SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Renowacja parkietu w holu I piętra w Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Krakowie przy al. Marszałka F. Focha 39.
Kod CPV:
45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot STWiORB.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru w zakresie budowlanym podczas prac związanych z cyklinowaniem i lakierowaniem parkietu, wykonywania robót malarskich w holu I piętra w Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Krakowie przy al. Marszałka F. Focha 39.

1.2. Zakres stosowania STWiORB.

Niniejsza specyfikacja jest opracowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji zakresu robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych STWiORB.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Krakowie przy al. Marszałka F. Focha 39- budynek centralny.

Zakres robót obejmuje :

1.3.1. Renowację nawierzchni z parkietu o pow. 102,84 m^2.

1.3.1.1. Oczyszczenie i cyklinowanie parkietu.

Nawierzchnia parkietowa z klepki dębowej. Klepki parkietowe ułożone we wzór „jodełkę". Nawierzchnia była już we wcześniejszych latach cyklinowana i lakierowana.

1.3.1.2. Uzupełnienie szczelin w razie potrzeby.

1.3.1.3. Malowanie parkietu lakierami przeznaczonymi do budynków użyteczności publicznej.

Lakier o podwyższonej odporności na ścieranie, posiadający taki stopień elastyczności po całkowitym stwardnieniu, aby powłoka lakiernicza nie ulegała drobnym pęknięciom tak zwanemu siateczkowaniu. Zaproponowany system lakierniczy powinien posiadać w palecie swoich wyrobów kompatybilne środki do czyszczenia i konserwacji podłóg lakierowanych.

1.3.1.4. Demontażstarych zniszczonych listew przyściennych 35,90m

1.3.1.5. Montaż listew przyściennych nowych z drewna liściastego 35,90m

1.3.2. Roboty malarskie ścian.

Zakres robót obejmuje wykonanie na ścianach uzupełnienia tynków zwykłych kat. III zaprawą cem-wap miejscowo ściany nad listwami. Następnie wykonanie powłok malarskich na tynkach łącznie z przygotowaniem powierzchni nad listwami do wysokości ok. 30cm wykonać powłoki malarskie farbą emulsyjną o kolorze jasno szarym dostosowanym do istniejącego.

1.3.3. Roboty pozostałe.

1.3.3.1. Przeniesienie katalogów do czytelni na tej samej kondygnacji 12 szt. i ponowne wniesienie po wykonaniu prac z odstępem czasowym tak, aby lakier uzyskał wytrzymałość na zarysowania.;

1.3.3.2.Zabezpieczenie folią grzejników, okien drzwi, opraw oświetleniowych, balustrad i klatki schodowej prace porządkowe itp.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z umową, STWiORB i poleceniami przedstawiciela Inwestora.

2. Materiały.

2.1. Wymagania ogólne.

Materiały stosowane do wykonania robót powinny mieć:

aprobaty techniczne,
certyfikat lub deklarację zgodności z aprobatą techniczną lub z PN -EN
certyfikat na znak bezpieczeństwa,
atesty higieniczne (odnośnie lakierów, farb).

Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami podanymi przez producenta wyrobu. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na budowie pełną dokumentację dotyczącą składowanych na budowie materiałów, przeznaczonych do wykonania robót.

2.2. Rodzaje materiałów.

papier ścierny, lakiery do parkietów, szpachlówka do parkietu, farby, grunty, szpachlówki,

3. Sprzęt.

3.1. Wymagania ogólne.

Sprzęt używany do robót musi być sprawny technicznie i posiadać aktualne dokumenty potwierdzające ten stan.

3.2. Sprzęt i narzędzia do wykonywania robót.

Roboty można wykonywać przy użyciu specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót (cyklinowanie bezpyłowe) oraz będą przyjazne dla środowiska.

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

cykliniarka mechaniczna,
cykliniarka lub cyklina ręczna,
polerka mechaniczna
papiery ścierne o różnej gradacji,
szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,
łaty do sprawdzania równości powierzchni,
poziomice, mieszadło elektryczne do lakieru,
pędzle i wałki do nakładania farb i lakierów.

4. Transport.

4.1. Wymagania ogólne.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

4.2. Do transportu sprzętu stosować sprawne technicznie środki transportu. Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących transporcie drogowym. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętu. Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

5. Wykonanie robót.

5.1. Renowacja parkietu.

5.1.1. Wyroby budowlane stosowane w trakcie realizacji robót maja spełniać wymagania polskich przepisów a Wykonawca jest zobowiązany do posiadania dokumentów potwierdzających wprowadzenie ich do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych.

Lakierowanie nawierzchni zgodnie z technologią producenta. Zastosować lakier chemoutwardzalny, przeznaczony do podłóg drewnianych. Lakierowanie parkietu wykonać lakierem podkładowym lub lakierem podkładowym odcinającym oraz trzema warstwami lakieru nawierzchniowego. Lakier powinien spełniać wysokie wymagania jakościowe – o wysokiej odporności na ścieranie i zarysowanie oraz wysokiej elastyczności przeznaczony do podłóg w budynkach użyteczności publicznej. Lakier posiadający taki stopień elastyczności po całkowitym stwardnieniu, aby powłoka lakiernicza nie ulegała drobnym pęknięciom tak zwanemu siateczkowaniu. Zaproponowany system lakierniczy powinien posiadać w palecie swoich wyrobów kompatybilne środki do czyszczenia i konserwacji podłóg lakierowanych.

5.1.2. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie roboty niezbędne do wykonania zamówienia np. zabezpieczenia, uzupełnienia ubytków, dopasowania elementów montowanych w podłodze itp. Zaleca się wykonanie wizji lokalnej.

5.1.3. Lakier powinien spełniać następujące parametry i wymagania techniczne:

a) spełniać wymagania normy PN-EN 14904 w zakresie odporności na ścieranie.
b) posiadać atest higieniczny,
c) nie zawiera NMP.

5.1.4. Technologia lakierowania.

a) szlifowanie parkietu w celu usunięcia wszelkich nieczystości oraz starych powłok przy użyciu papierów o właściwej granulacji.
b) dokładne oczyszczenie powierzchni po pracach szlifierskich, usunięcie wszelkich zabrudzeń w postaci kurzu i pyłu,
c) lakierowanie parkietu lakierem podkładowym lub lakierem podkładowym odcinającym.
d) naniesienie pierwszej warstwy lakieru nawierzchniowego.
e) po wyschnięciu nanosić kolejne dwie warstwy lakiernicze lakieru nawierzchniowego zgodnie z wytycznymi producenta.

5.3. Roboty malarskie ścian.

Istniejące powłoki malarskie należy wymyć wodą z dodatkiem detergentu, usunąć pozostałe zabrudzenia, usunąć łuszczące się fragmenty starej powłoki, wykonać niezbędne naprawy powierzchni, zagruntować. Podłoże pod lamperie wyszpachlować i wyszlifować. .

6.0. Kontrola jakości robót.

6.1. Materiały – wszystkie materiały, również materiały pomocnicze muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych.

6.2. Zakres kontroli.

Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez przedstawiciela Inwestora na bieżąco w miarę postępu robót, jakości używanego przez wykonawcę sprzętu i jakości wykonywanych robót zgodnie z podpisaną umową i wymaganiami

STWiORB. W szczególności obejmują:

badanie jakości sprzętu (jakości papieru),
kontrolę prawidłowości wykonania robót,
ocenę estetyki wykonanych robót,
stanu parkietu po szlifowaniu,

Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzeniu przez przedstawiciela

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego.

7.0. Obmiar robót.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z umową. 8.0. Odbiór robót.

Odbiór ostateczny stanowi ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu robót. Odbiór ostateczny dokonuje komisja powołana przez Inwestora.

Wykonawca daje gwarancję, na zakres wykonanych prac, zgodnie z wymaganiami Inwestora (przy zachowaniu norm eksploatacyjnych i warunków gwarancji).

Odbiór pogwarancyjny przeprowadza się po upływie okresu gwarancji, którego długość jest określona w umowie.

9.0. Podstawa płatności.

Zasady płatności określi umowa pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą.

10. Uwagi ogólne.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z harmonogramem prac, zatwierdzonym przez
Inwestora.

Sporządziła. M. Zamroźniak

Kraków dn. 12.11. 2021 r.